

SESSION FORMATION
TERRITOIRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT
URBANISME ET PROJETS D'AMÉNAGEMENT

RÉF: 0246-05

Concevoir le projet d'aménagement (Etudes, contraintes, concertation, OAP,)

EN BREF

Pour répondre à leurs défis, les villes doivent construire un nouveau modèle urbain et fonder les bases de leurs projets sur des études leur permettant d'établir un diagnostic et la programmation urbaine et d'arrêter les orientations d'aménagement.

OBJECTIFS

Acquérir les fondamentaux d'une démarche de projet urbain
Mener à bien les études et apprécier les objectifs, contraintes et risques en vue d'une définition pérenne du projet

THÉMATIQUES

Les études préalable. La définition du projet, les contraintes à prendre en compte, l'analyse de faisabilité. La concertation. La gestion des documents d'urbanisme. Le choix des procédures.

LES SEQUENCES SERONT ILLUSTRÉES PAR DES PROJETS EXEMPLAIRES EN COURS DE RÉALISATION

CETTE FORMATION S'ADRESSE À

Responsables des opérations d'aménagement des collectivités territoriales et EPCL, des organismes d'aménagement (SEM, EPA, EPF...), des organismes de logement social (OPH), DDT(M), Agences d'urbanisme, bureaux d'études, programmistes, paysagistes, géomètres, promoteurs.

PRÉ-REQUIS

Merci de vous reporter au paragraphe présentant le profil des participants.

INFORMATIONS PRATIQUES

Date : du 03 au 04 juin 2019 - Durée : 2 jours (14 heures)
Tarif : 1 630,00 € HT + TVA (Déjeuners inclus)
Lieu : France Paris

COORDINATION

Paul BOUVIER, Architecte Urbaniste, JAM Architecture Territoires

CETTE SESSION FAIT PARTIE DE NOS FORMATIONS LONGUES

NOS FORMATIONS CERTIFIANTES

- Certificat Responsable montage d'opérations d'aménagement (réf. 0252-05)

PROGRAMME DÉTAILLÉ ET HORAIRES

LUNDI 03 JUIN

9h00
Accueil des participants et tour de table

Paul BOUVIER

Fonder les bases du projet urbain

1. Le diagnostic morphologique et technique comme support du projet :

échelles du diagnostic, analyse des données versus démarche de projet, connaissance du contexte et des acteurs, inscription territoriale du projet et analyses diagnostiques thématiques

2. Appréhender les objectifs programmatiques et de développement durable

- L'articulation entre programmation et le projet
- L'articulation entre ambition DD et le projet

3. La concertation comme élément du diagnostic

4. Synthèse, scénarios, partage des enjeux et aide à l'arbitrage

14h30
Paul BOUVIER

Description et contenu du plan d'ensemble du projet urbain (ou plan guide ou plan de référence, ou plan directeur)

Cohérence et étendue des projets d'aménagement :
Intégration du projet à l'échelle du grand territoire à travers l'élaboration d'une étude d'urbanisme pré-opérationnel : fixation des orientations urbaines et principes d'ensemble de l'aménagement urbain et modalités opérationnelles.

Contenus habituels.
Exemples de projets divers.

Fin de la journée à 18h00

MARDI 04 JUIN

9h00
Paul BOUVIER

Approfondissement des secteurs permettant de consolider des données indispensables à l'approche opérationnelle

- Les études de faisabilités approfondies
- Les cahiers de prescriptions et de recommandations urbaines, architecturales, paysagères et environnementales
- Les fiches de lots

14h00
Paul BOUVIER

La traduction réglementaire du projet urbain : PLU, Orientations d'aménagement et de programmations (OAP) et périmètre de projet

La coordination architecturale et urbaine

Synthèse

Fin de la journée à 17h30