

SESSION FORMATION
TERRITOIRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT
URBANISME ET PROJETS D'AMÉNAGEMENT

RÉF: 9088-11

Expropriation : enquêtes publiques, DUP, procédure judiciaire

> EN BREF

Les opérations d'aménagement nécessitent fréquemment le recours à des expropriations, dont la procédure est source de difficultés, voire de contentieux, compte tenu de l'intervention du droit européen, de l'évolution de la procédure et de la jurisprudence en France.

FORMATION DELIVREE EN CLASSE VIRTUELLE

Modalités spécifiques au distanciel:

- Moyens pédagogiques : présentations audiovisuelles, documentation et supports de cours, exercices pratiques d'application, cas pratiques

- Assistance technique et pédagogique téléphonique disponible en amont et pendant la formation

Déjeuner non inclus

THÉMATIQUES

Le schéma de la procédure, l'enquête publique, la déclaration de projet, la DUP, l'enquête parcellaire. L'ordonnance d'expropriation, l'évaluation, la procédure de fixation des indemnités. Les écueils à éviter.

> CETTE FORMATION S'ADRESSE À

Services Urbanisme, Aménagement, Foncier, infrastructures, des collectivités territoriales et aménageurs publics et privés, EPA, EPF, .. DDT(M) et préfectures chargées de l'expropriation. Notaires, géomètres, marchands de biens, promoteurs...

> PRÉ-REQUIS

Merci de vous reporter au paragraphe présentant le profil des participants.

OBJECTIFS

Maîtriser la notion d'utilité publique.

Identifier les phases administrative et judiciaire de l'expropriation, les points de vigilance.

Appréhender l'ensemble des évolutions législatives, réglementaires récentes et de la jurisprudence européenne et française.

> PRINCIPES ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

. Formation à distance

> INFORMATIONS PRATIQUES

Date : du 22 au 23 juin 2020 - Durée : 2 jours (14 heures)

Tarif : 1 590,00 € HT + TVA (Déjeuners inclus)

Lieu : Formation à Distance

> COORDINATION

Me Stéphane DESFORGES, Avocat, Cabinet LE SOURD DESFORGES

PROGRAMME DÉTAILLÉ ET HORAIRES

LUNDI 22 JUIN

9h00

Me Stéphane DESFORGES

Le cadre général de l'expropriation

Le schéma de la procédure

10h00

Damien BLAISE, *Chef du bureau des affaires juridiques*

, VILLE DE PARIS

La notion d'utilité publique

14h00

Danielle FAYSSE, *chargée de formation*

L'enquête publique :

Le dossier d'enquête

Le déroulement de l'enquête

Le rôle du commissaire enquêteur

16h00

Me Stéphane DESFORGES

La décision,

la déclaration de projet

la déclaration d'utilité publique

(compétences, effets, litiges)

Fin de la journée à 18h15

MARDI 23 JUIN

9h00

Joël GRENIER, *Consultant foncier*

L'enquête parcellaire, la cessibilité et les effets

L'ordonnance d'expropriation

14h15

Sylvie SUPPLY, *Juge de l'expropriation, TGI DE*

BÖBIGNY

La procédure de fixation des indemnités devant le juge

15h45

Me Stéphane DESFORGES

L'évaluation et le paiement des indemnités

Synthèse

Fin de la session à 17h00