

SESSION FORMATION
TERRITOIRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT
URBANISME ET PROJETS D'AMÉNAGEMENT

RÉF: 9088-12

Expropriation : enquêtes publiques, DUP, procédure judiciaire

> EN BREF

Les opérations d'aménagement nécessitent fréquemment le recours à des expropriations, dont la procédure est source de difficultés, voire de contentieux, compte tenu de l'intervention du droit européen, de l'évolution de la procédure et de la jurisprudence en France.

THÉMATIQUES

Le schéma de la procédure, l'enquête publique, la déclaration de projet, la DUP, l'enquête parcellaire. L'ordonnance d'expropriation, l'évaluation, la procédure de fixation des indemnités. Les écueils à éviter.

OBJECTIFS

Maîtriser la notion d'utilité publique.
Identifier les phases administrative et judiciaire de l'expropriation, les points de vigilance.
Appréhender l'ensemble des évolutions législatives, réglementaires récentes et de la jurisprudence européenne et française.

> CETTE FORMATION S'ADRESSE À

Services Urbanisme, Aménagement, Foncier, infrastructures, des collectivités territoriales et aménageurs publics et privés, EPA, EPF, .. DDT(M) et préfetures chargées de l'expropriation. Notaires, géomètres, marchands de biens, promoteurs....

> PRÉ-REQUIS

Merci de vous reporter au paragraphe présentant le profil des participants.

> PRINCIPES ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

. Formation à distance

> INFORMATIONS PRATIQUES

Date : du 21 au 22 juin 2021 - Durée : 2 jours (14 heures)
Tarif : 1 650,00 € HT + TVA (Déjeuners inclus)
Lieu : France Paris

> COORDINATION

Me Stéphane DESFORGES, Avocat, Cabinet LE SOURD DESFORGES

PROGRAMME DÉTAILLÉ ET HORAIRES

LUNDI 22 JUIN

9h00
Me Stéphane DESFORGES
Le cadre général de l'expropriation

Le schéma de la procédure

10h00
Damien BLAISE (sous-réserve), *Chef du bureau des affaires juridiques, VILLE DE PARIS*
La notion d'utilité publique

12h30
Déjeuner

14h00
Danielle FAYSSE (sous-réserve), *chargée de formation*
L'enquête publique :
Le dossier d'enquête
Le déroulement de l'enquête
Le rôle du commissaire enquêteur

16h00
Me Stéphane DESFORGES
La décision,
la déclaration de projet
la déclaration d'utilité publique
(compétences, effets, litiges)

Fin de la journée à 17h00

MARDI 23 JUIN

9h00
Marine BELIN (sous-réserve), *Responsable du domaine juridique, SYSTRA*
L'enquête parcellaire, la cessibilité et les effets

L'ordonnance d'expropriation

12h15
Me Stéphane DESFORGES
Sylvie SUPLY (sous-réserve), *Juge de l'expropriation,*

TRIBUNAL JUDICIAIRE DE BOBIGNY
Récapitulatif du Jour 1

12h45
Déjeuner

14h15
Sylvie SUPLY (sous-réserve)
Me Stéphane DESFORGES
La procédure de fixation des indemnités devant le juge

15h45
Pause

16h00
Me Stéphane DESFORGES
L'évaluation et le paiement des indemnités

Synthèse

Fin de la session à 18h00