

SESSION FORMATION
TERRITOIRE, URBANISME ET AMÉNAGEMENT
POLITIQUE DU LOGEMENT ET DE L'HABITAT

RÉF: 1286-00

Logement social : Repenser sa maîtrise d'ouvrage pour se développer

> EN BREF

Dans un contexte de restructuration forte du logement social, de récentes évolutions ont modifié profondément l'organisation et la gouvernance du secteur, tout en bouleversant le modèle économique. Si les bailleurs sociaux sont confrontés à des réformes accélérées depuis 2014 (loi ELAN, loi finances), à une baisse des subventions et à une réduction du loyer de solidarité, en même temps, ils peuvent accéder à de nouvelles sources de revenus ou bien intensifier le recours à la vente.

Pour les bailleurs sociaux, la transition vers un nouvel équilibre financier est incontournable. Il devient donc indispensable de trouver de nouvelles marges de manœuvre pour le financement des opérations, tout en satisfaisant les besoins des collectivités territoriales et de la population.

Cette formation vous apporte une vision stratégique et les outils opérationnels pour trouver ce nouveau positionnement, en agissant sur l'ensemble des leviers disponibles pour piloter un portefeuille d'activités diversifiées.

> CETTE FORMATION S'ADRESSE À

- Bailleur sociaux;
- SEM ;
- Associations agréées logement social ;
- Collectivités ;
- Promoteurs.

> PRÉ-REQUIS

Aucun

OBJECTIFS

IDENTIFIER les différents outils de diversification du financement ;
MAITRISER les outils d'analyse financière, de modélisation, d'aide à la décision ;
APPREHENDER les nouveaux modèles de lecture des opérations.

> PRINCIPES ET MÉTHODES PÉDAGOGIQUES

- . Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques
- . Questionnaire d'autopositionnement (prérequis, expériences, attentes)
- . Fil rouge assuré par le coordinateur expert ou le chef de projet
- . Temps d'interaction avec le(s) expert(s) et les stagiaires tout au long de la formation
- . Apports méthodologiques
- . Evaluation des connaissances à l'aide par exemple de quiz, exercices d'application, étude de cas, retour d'expérience...

> INFORMATIONS PRATIQUES

Date : prévue du 01 décembre au 1er semestre 2022 - **Durée** : 2 jours (14 heures)
Tarif : 1 715,00 € HT + TVA (Déjeuners inclus)
Lieu : France Paris

> COORDINATION

Sébastien MALLET, responsable développement et maîtrise d'ouvrage au sein du bailleur social EVOLEA, .

Le détail de ce programme sera prochainement disponible. N'hésitez pas à consulter notre site ultérieurement.